

ABK-Kalkulation greift auf Standardkalkulationsansätze oder auf Ansätze aus Referenzangeboten zu - für das gesamte Projekt oder bei einzelnen Positionen des Angebots.
 Jeder dabei verwendete Artikel wie Material, Gerät, Lohn und Fremdleistung ist mit nachvollziehbaren Mengenberechnung hinterlegt.

Jeder verwendete Artikel wird projekt-spezifisch gespeichert und ist somit - getrennt vom Stamm - veränderbar. Änderungen des Artikelstammes werden durch einen Abgleich wieder in das aktuelle Projekt übernommen. Die benötigte Menge der Artikel kann mit einem nachvollziehbaren Berechnungsansatz hinterlegt werden.

Ansicht im Leistungsverzeichnis:

Das Leistungsverzeichnis wird auf Knopfdruck mit den Kalkulationsansätzen, den so genannten „K7-Blättern“ (Stücklisten) angezeigt um einen Überblick über das Angebot zu bekommen.

Allgemeine Veränderungen von Kosten und Preisen:

Die Veränderung der Kosten und Preise erfolgt über interne Aufschläge bzw. Rabatte in vier Bereichen:

- LG-Summen Veränderung
- Kalkulationsgruppen (Verkaufspreis-kalkulation)
- Umlagen
- Zusätzliche Kosten und Erlöse

LG-Summen Veränderungen

Auf einzelne Leistungsgruppen, Obergruppen bzw. Hauptgruppen, sowie auch auf die LV-Summe werden prozentuelle Veränderungen festgelegt. Diese Veränderungen werden dann auf jede Position umgelegt.

Kalkulationsgruppen

Bei definierten Artikelgruppen werden Rabatte oder Aufschläge bestimmt.

Umlagen:

Allgemein anfallende Kosten, wie z.B. Müllentsorgung, Vorarbeiten, etc. werden als Pauschalen angegeben und auf einzelne Positionen umgelegt.

Zusätzliche Kosten und Erlöse:

Zusätzliche Kosten und Erlöse, die nicht in Ausschreibungspositionen erfasst sind aber bei der Ausführung der Leistung anfallen, werden in einer Liste geführt und entsprechend berücksichtigt um einen „richtigen“ Rohertrag auf der Gesamtangebotssummenebene zu erhalten. Zusätzliche Kosten, wie z.B. zusätzliche Monteure, Bauleiterstunden, etc. werden auf die internen Kosten aufgeschlagen. Im Gegenzug werden Erlöse die die Kosten mindern (Skonto, Bauschäden, Pönale, etc.) auch abgezogen.

Artikelübersicht:

Sämtliche im Angebot verwendeten Artikel werden mit den zugehörigen Mengen und Positionsvorkommen aufgelistet. Eigenschaften werden hier je Artikel abgeändert oder mit den Daten aus dem Artikelstamm aktualisiert.

Formblatt - K3 Seite 1
gedruckt am 06.03.2012

Nummer L01
Mittelohn (Kalkulierte Mannschaft)

Bechäftigungsgruppe laut KV:	KV-Lehn:	Anteil in %:	Kalkulierte Beschäftigte:	Kalkulierte Wochenarbeits-Zeit:
KV-Gruppe:	11,66	22,22		46,00 h
II. Facharbeiter	11,38	33,33		
III. Angelernte Bauarbeiter	9,92	23,23		
IV. Bauhilfsarbeiter	7,00	11,11		
V. Lehrlinge	0,00	0,00		
VI. Sonstige	0,00	0,00		
VII. Sonstige	0,00	0,00		
VIII. Sonstige	0,00	0,00		
100,00%				

A	Kollektivvertraglicher MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT	% von A	100,00%	10,47
B	Umlage produktives Personal	% von A	2,10%	0,22
C	Zulagen aus Zusatzkollektivverträgen	% von A+B (B=0 -10,00)	0,00%	0,00
D	Überkollektivvertraglicher Mehrlohn	% von A+B	5,82%	0,59
E	Aufzahlung für Mehrarbeit	% von A+B	14,46%	1,55
F	Aufzahlung für Erschwernisse	% von A+B	0,47%	0,05
G	Andere abgabepflichtige Lohnbestandteile	% von A+B	0,00%	0,00
100,00%				
H	MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT	% - Betrag II * 100/Betrag A (Betrag - A bis G)	123,02%	12,68
I	Andere nicht abgabepflichtige Lohnbestandteile	% von H	3,26%	0,42
J	Direkte Lohnnebenkosten	% von H	26,20%	3,37
K	Umgelagte Lohnnebenkosten	% von H	89,10%	11,48
L	Andere lohngebundene Kosten	% von H	2,00%	0,26
100,00%				
M	MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT - KOSTEN	% - M' 100/A	271,35%	28,41

KOSTEN / STUNDE	Getri	Material	Fremdleistung	Lohn
Geschäftsgemeinkosten	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Bauzinsen	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Wagnis	3,00%	3,00%	2,00%	3,00%
Sonstige Gemeinkosten	2,00%	2,00%	2,00%	4,00%
Gewinn	3,00%	3,00%	2,00%	5,00%
Summe %:	18,00%	18,00%	15,00%	22,00%
Gesamtzuschlag S*100/(100-S)	21,95%	21,95%	19,05%	28,21%
MITTELLOHN - REGIELOHN - GEHALT - PREIS				36,42

K3-Blatt (Mittelohnpreiskalkulation)

Friktionsfreie Übernahme von Änderungen des Artikelstammes ins aktuelle Projekt durch Abgleich

Anzeige des Leistungsverzeichnisses auf Knopfdruck mit den Kalkulationsansätzen (K3, K4, K7-Blätter/Stücklisten)

LVNEUE DIMENSION AVA020 ANGEBOT BAUMEISTER Seite 5

Angebot Baumeisterarbeiten gedruckt am 06.03.2012

Formblatt K7 Menge EH GRW

LGPosNr.	Z	P V Z Z	Positionstschwort	Menge	EH	Stunden	Preis/EH	Preis	K5
			Bezeichnung						
			Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge	EH	Positionspreis	
070201S			Betonwand Schalung b.3.2m			318,40 m ²		318,40 m ²	W
			24,80	4,36	29,16	318,40 m ²		9.284,54	
A			Mitteln (Kalkulierte Mannsch.)	2,0000 %	0,0000	36,42	23,61		
A			Mit. Flammabst. Schalung h=2,70m	1,0000 m ²	0,0000	5,12	5,12		
A			Schalung senkrecht - dem OT	1,0000 m ²	0,0000	0,37	0,37		
			Randspalten				6,06		
			Lo:	24,80	So:	4,36	0,666 h/m ²	28,16 m ²	

K7-Blatt

LVNEUE DIMENSION AVA020 ANGEBOT BAUMEISTER Seite 9

Angebot Baumeisterarbeiten gedruckt am 06.03.2012

Geschlossenes LV Preisermittlung P01 1: KALKULATION W

LGPosNr.: 2 Beschreibung der Leistung Preisangaben in EUR

PZZV	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Menge	EH	Positionspreis
070201	Wände aus Beton (Wand). Im Positionstschwort sind die Dicke und die Festigkeitsklasse des Betons angegeben. Bewehrung über Null bis 3,2 m.					
070201E	Beton Wand b.20cm C20/25 b.3.2m	80,26	100,78	35,03 m ²		3.530,32
070201S	Betonwand Schalung b.3.2m					W
Schalung, ohne Unterschied der Wanddicke.						
	24,80	4,36	29,16	318,40 m ²		9.284,54

Angebotsdruck